03/03/2025

Algemene Voorwaarden

Artikel 1. Definities

1 Opdrachtnemer: Bouw & Makers Groep, handelsnamen: zie kvk.nl, geregistreerd bij Kamer van Koophandel onder het nummer: 64092194.

2 Opdrachtgever: de natuurlijke of rechtspersoon in wiens opdracht diensten worden verleend en/of werkzaamheden worden uitgevoerd en/of zaken worden geleverd.

3 Overeenkomst: de tussen Bouw & Makers Groep en Opdrachtgever gesloten overeenkomst ter zake het verlenen van diensten en/of het uitvoeren van werkzaamheden en/of leveren van zaken en/of koop en verkoop van goederen of te maken goederen.

Artikel 2. Algemeen

1 Deze Overeenkomst en de bijbehorende algemene voorwaarden zijn conform het Nederlands recht met betrekking tot overeenkomsten en algemene voorwaarden. De Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Bouw & Makers Groep komt tot stand op het moment van schriftelijke bevestiging door Opdrachtgever of door een bancaire betaling.

2 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, offerte en Overeenkomst tussen Bouw & Makers Groep en Opdrachtgever, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.

3 De toepasselijkheid van inkoopvoorwaarden en/of andere algemene voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

4 Indien één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden door een bevoegde rechter geheel of gedeeltelijk nietig of vernietigbaar worden verklaard, blijft de geldigheid van de overige bepalingen ongewijzigd. Partijen treden in overleg om de betreffende bepaling te vervangen door een rechtsgeldige bepaling die zoveel mogelijk aansluit bij de oorspronkelijke bedoeling.

Artikel 3. Offertes en aanbiedingen

1 Alle offertes en aanbiedingen van Bouw & Makers Groep zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte of aanbieding een termijn voor aanvaarding is gesteld. Indien geen aanvaardingstermijn is gesteld, kunnen aan de offerte of aanbieding geen rechten worden ontleend.

2 Offertes van Bouw & Makers Groep zijn gebaseerd op de door Opdrachtgever verstrekte informatie. Opdrachtgever staat ervoor in dat alle essentiële informatie voor de opzet, uitvoering en afronding van de opdracht tijdig en naar waarheid aan Bouw & Makers Groep is verstrekt.

2.1 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de controle en verificatie van de door Bouw & Makers Groep verstrekte gegevens. Dit laat de overige bepalingen van deze Overeenkomst onverlet.

3 Bouw & Makers Groep is niet gebonden aan een offerte of aanbieding indien Opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat (een onderdeel van) de offerte of aanbieding een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.

4 Een samengestelde offerte of aanbieding verplicht Bouw & Makers Groep niet tot het verrichten van een gedeelte van de opdracht tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.

5 Offertes en aanbiedingen gelden niet automatisch voor toekomstige opdrachten.

6 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zijn alle offertes van Bouw & Makers Groep geheel vrijblijvend.

Artikel 4. Prijzen

1 Alle prijzen zijn in euro's, exclusief B.T.W. en andere heffingen van overheidswege alsmede eventueel in het kader van de Overeenkomst te maken kosten zoals reis- en andere (on)kosten waaronder begrepen maar niet beperkt tot declaraties van ingeschakelde derden. Voormelde kosten komen voor rekening van Opdrachtgever.

2 Indien Bouw & Makers Groep met Opdrachtgever een vaste prijs overeenkomt, dan is Bouw & Makers Groep gerechtigd tot verhoging van deze prijs, zonder dat Opdrachtgever in dat geval gerechtigd is om de Overeenkomst om die reden te ontbinden, indien de verhoging van de prijs voortvloeit uit een bevoegdheid of verplichting ingevolge de wet of regelgeving of haar oorzaak vindt in een stijging van kostprijsbepalende factoren zoals de prijs van grondstoffen, lonen etc. of op andere gronden die bij het aangaan van de overeenkomst niet voorzienbaar waren.

3 Indien de prijsstijging anders dan als gevolg van een wijziging van de Overeenkomst meer bedraagt dan 20%, heeft Opdrachtgever het recht om de Overeenkomst te annuleren, mits dit binnen 14 dagen na ontvangst van de aangepaste prijs schriftelijk geschiedt, tenzij Bouw & Makers Groep alsnog bereid is om de Overeenkomst op basis van het oorspronkelijk overeengekomen uit te voeren, de prijsverhoging voortvloeit uit een bevoegdheid of een op Bouw & Makers Groep rustende verplichting ingevolge de wet dan wel indien bedongen is dat de levering langer dan drie maanden na de Overeenkomst zal plaatsvinden.

4 Een annulering als vermeld in het vorige lid geeft Opdrachtgever geen recht op vergoeding van enige schade. Ingeval Opdrachtgever de Overeenkomst annuleert, is Bouw & Makers Groep gerechtigd hem/haar al gemaakte kosten bij Opdrachtgever in rekening te brengen.

Artikel 5. Overeenkomst

1 De Overeenkomst geldt als gesloten vanaf de dag van schriftelijk/mondelinge bevestiging door Bouw & Makers Groep, respectievelijk de dag van verzending van de schriftelijke/mondelinge opdrachtbevestiging door Beitel Beestje aan Opdrachtgever.

2 De Overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, tenzij uit de inhoud, aard of strekking van de Overeenkomst voortvloeit dat deze voor onbepaalde tijd is aangegaan.

3 Elke met Bouw & Makers Groep aangegane Overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat hem van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend te zijner beoordeling.

4 Indien Bouw & Makers Groep gerede twijfel heeft over de kredietwaardigheid van de Opdrachtgever, is zij gerechtigd een aanvullende (deel)betaling of vooruitbetaling van de gehele opdracht te eisen alvorens (verder) te presteren. In dat geval is de Opdrachtgever niet gerechtigd de opdracht te annuleren.

Artikel 6. Uitvoering van de Overeenkomst

1 Bouw & Makers Groep neemt bij de uitvoering van zijn/haar werkzaamheden de zorg van een goede Opdrachtnemer in acht.

2 Bouw & Makers Groep heeft het recht, voor zover een goede uitvoering of product van de Overeenkomst dit vereist, gedeeltelijk of geheel de Overeenkomst door derden te laten uitvoeren, op een door hem gewenst tijdstip te laten uitvoeren. Opdrachtgever gaat akkoord met overdracht door Beitel Beestje aan derde(n) van rechten en verplichtingen, voortvloeiende uit de door hem met opdrachtgever gesloten overeenkomsten.

3 De toepasselijkheid van de artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

4 Indien binnen de looptijd van de opdracht voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn is overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn voor Bouw & Makers Groep. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient Opdrachtgever Beitel Beestje schriftelijk in gebreke te stellen.

Artikel 7. Garantie

1 Gedurende de wettelijke overeenkomende periode na levering verleent Bouw & Makers Groep aan Opdrachtgever garantie voor materiaal- en fabricagefouten, welke bij normaal gebruik ontstaan. Beitel Beestje zijn garantie geldt niet, indien de fouten het gevolg zijn van onoordeelkundig gebruik of van andere oorzaken dan van materiaal- en fabricagefouten, indien zij na overleg met de opdrachtgever gebruikt materialen of gebruikte goederen levert of indien de oorzaak der fouten niet duidelijk kan worden aangetoond.

2 Bouw & Makers Groep is gerechtigd om het product te repareren of een nieuw product aan te bieden of het Overeengekomen bedrag van het product terug te geven.

3 Als de overeenkomst tussentijds wordt ontbonden, een opzegging of opschorting vervalt de garantie op producten, diensten van Bouw & Makers Groep en derden die opgenomen zijn in de Overeenkomst.

Artikel 8. Wijziging in de opdracht en Meer- en Minderwerk

1 Wijzigingen in de Overeenkomst door Opdrachtgever die door Bouw & Makers Groep niet konden worden voorzien en/of meerwerk veroorzaken, zullen door Bouw & Makers Groep aan Opdrachtgever worden door belast in redelijke wijs. Er is voorts sprake van meerwerk, indien als gevolg van het verstrekken van onjuiste of onvolledige gegevens door Opdrachtgever, Bouw & Makers Groep de geplande werkzaamheden opnieuw moet organiseren. Bouw & Makers Groep is gerechtigd de kosten voor meerwerk op basis van nacalculatie in rekening te brengen bij Opdrachtgever.

2 Door Opdrachtgever na het verstrekken van de opdracht alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering van de Overeenkomst, moeten door Opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan Bouw & Makers Groep ter kennis zijn gebracht. Een wijziging in dan wel aanvulling op de Overeenkomst geldt slechts indien deze door zowel Bouw & Makers Groep als Opdrachtgever (bij voorkeur schriftelijk) is aanvaard.

3 Meer- en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen aan Bouw & Makers Groep en/of ondergeschikte, zal op basis van nacalculatie in rekening te brengen bij Opdrachtgever.

4 Veranderingen die in een reeds verstrekte opdracht worden aangebracht kunnen tot gevolg hebben dat de oorspronkelijk overeengekomen oplevertijd door Bouw & Makers Groep wordt overschreden.

Artikel 9. Kostprijs en toeslagen

1 De kostprijs per man uur voor de werkzaamheden van Bouw & Makers Groep bedraagt €85,- per uur, met een minimale afname van één dagdeel (vier uur).

1.1 Alle werkzaamheden, inclusief reistijd, worden onder kostprijs berekend.

1.2 Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, wordt dit tarief gehanteerd voor nacalculatie op basis van redelijkheid en billijkheid.

2 Toeslagen voor werkzaamheden buiten reguliere werktijden
Voor werkzaamheden buiten de reguliere werktijden van 09:00 tot 17:00 uur gelden de volgende toeslagen:

2.1 Uitloop van maximaal twee uur na reguliere werktijd: 150% per uur.

2.2 Werkzaamheden op zaterdag: 150% per uur.

2.3 Werkzaamheden langer dan tien uur per dag, evenals werkzaamheden op zon- en feestdagen of tijdens nachtelijke uren: 200% per uur.

3 Verplichtingen van Opdrachtgever bij afwijkende werktijden

3.1 Opdrachtgever is verplicht om bij werkzaamheden buiten reguliere werktijden te voorzien in warme maaltijden en individuele slaapaccommodaties binnen 30min rijden van locatie voor de betrokken medewerkers.

3.2 Indien Opdrachtgever niet voldoet aan de genoemde verplichtingen, heeft Bouw & Makers Groep het recht om de werkzaamheden op te schorten totdat aan deze verplichtingen is voldaan. Dit leidt niet tot enige aansprakelijkheid of schadevergoeding eventuele extra kosten die door Bouw & Makers Groep worden gemaakt kunnen worden verhaald bij Opdrachtgever..

Artikel 10. Afwijkingen materiaal/andere grondstoffen

1 Geringe afwijkingen in kwaliteit, kleur, hardheid, satinage, dikte enz. geven geen reden tot ontbinding van Overeenkomst. Bij beoordeling of levering buiten de toelaatbare grenzen afwijkt, moet een gemiddelde uit de levering worden genomen: er kan niet op enkele exemplaren tot (deels) ontbinding van Overeenkomst over worden gegaan. Ondergeschikte veranderingen (b.v. kleine model veranderingen) van of aan door Bouw & Makers Groep doorgeleverde artikelen, geven geen recht tot ontbinding van Overeenkomst.

Artikel 11. Medewerking Opdrachtgever

1 Opdrachtgever zal steeds, gevraagd en ongevraagd, alle relevante informatie verstrekken aan Bouw & Makers Groep die hij/zij nodig heeft voor een correcte uitvoering van de aan haar/hem verstrekte opdracht.

2 Indien voor de uitvoering van de overeengekomen opdracht noodzakelijke gegevens, niet, niet tijdig of niet overeenkomstig de gemaakte afspraken door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld, of indien Opdrachtgever op andere wijze niet aan zijn/haar (informatie) verplichtingen heeft voldaan, is Bouw & Makers Groep bevoegd over te gaan tot opschorting van de uitvoering van de Overeenkomst.

3 Om de uitvoering van de opdracht goed en zoveel mogelijk volgens tijdschema te laten verlopen, stelt Opdrachtgever tijdig medewerkers van zijn/haar eigen organisatie ter beschikking, tenzij uit de aard van de opdracht anders voortvloeit. Opdrachtgever dient er zorg voor te dragen dat zijn/haar personeel over de juiste vaardigheden en ervaring beschikt om de werkzaamheden te kunnen verrichten.

4 Opdrachtgever is verplicht normale voorzieningen te treffen voor Bouw & Makers Groep. Hieruit bestaat en is niet uitsluitend normale sanitaire voorzieningen, chemische toiletten zijn expliciet uitgesloten, Voldoende Stroomvoorziening watervoorziening, afvoer afval, etc, 1 of meerder werkruimtes, werkverlichting, lunch ruimte, inc. Koffie en Thee. Tenzij uit de aard van de opdracht anders voortvloeit.

5 Bouw & Makers Groep behoudt zich het exclusieve recht voor om zonder inmenging van andere (onder)aannemers te werken. Indien zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouw & Makers Groep andere (onder)aannemers werkzaamheden uitvoeren op de projectlocatie, is Bouw & Makers Groep gerechtigd deze derden te weren, de eigen werkzaamheden per direct op te schorten en de planning naar eigen inzicht aan te passen.

6 Indien Bouw & Makers Groep door toedoen van de Opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk beschikt over het benodigde personeel, de gevraagde gegevens, bescheiden of faciliteiten, dan komen alle hieruit voortvloeiende kosten volledig voor rekening van de Opdrachtgever. Dit omvat, maar is niet beperkt tot, loonkosten, vertraging, extra inzet en overige bijkomende kosten die noodzakelijk zijn om de werkzaamheden alsnog uit te voeren.

Artikel 12. Hoofdaannemer Bouw & Makers Groep

1 Bouw & Makers Groep treedt te allen tijde op als hoofdaannemer voor alle werkzaamheden op en rondom de projectlocatie. Dit betekent dat alle bouwwerkzaamheden uitsluitend onder de regie en verantwoordelijkheid van Bouw & Makers Groep vallen.

2 Alle onderaannemers en andere uitvoerende partijen op de projectlocatie werken onder directe aansturing van Bouw & Makers Groep. Dit houdt in dat zij zich moeten conformeren aan de planning, veiligheidsvoorschriften, kwaliteitsnormen en werkwijze zoals vastgesteld door Bouw & Makers Groep.

3 Indien de opdrachtgever zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouw & Makers Groep een andere aannemer of onderaannemer inschakelt, is Bouw & Makers Groep gerechtigd de eigen werkzaamheden per direct op te schorten en de aanwezigheid van deze derden te weigeren. De opdrachtgever is in dat geval een minimale boete van €4.000,- verschuldigd, met een maximum ter hoogte van de daadwerkelijk gemaakte kosten, vastgesteld op redelijke wijze.

4 Bouw & Makers Groep behoudt zich het recht voor om zonder opgaaf van redenen onderaannemers en de opdrachtgever te weren indien dit naar haar oordeel de voortgang, kwaliteit, veiligheid of coördinatie van het project negatief beïnvloedt.

Artikel 13. (Op)levering

1 Opdrachtgever is verplicht de zaken af te nemen op het moment dat deze haar/hem ter beschikking worden gesteld. Indien Opdrachtgever afname weigert, uitstelt of

nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies die noodzakelijk zijn voor de levering, is Bouw & Makers Groep gerechtigd de zaken op te slaan, de opdracht opnieuw in te plannen voor rekening en risico van Opdrachtgever, extra kosten worden op redelijke wijze door berekend aan de Opdrachtgever.

2 Beitel Beestje is gerechtigd de Overeenkomst in verschillende fasen uit te voeren en het aldus uitgevoerde gedeelte afzonderlijk te facturen.

3 Opdrachtgever is gehouden het geleverde te (doen) onderzoeken onmiddellijk nadat de zaken en/of producten haar/hem ter beschikking zijn gesteld, gebreken worden binnen 7 dagen na constatering schriftelijk gemeld, waarin beeld materiaa word overhandigd.

4 Het risico van verlies, beschadiging of waardevermindering gaat over op Opdrachtgever op het moment waarop zaken aan Opdrachtgever dan wel door haar/hem ingeschakelde derden worden geleverd.

Artikel 14. Eigendomsvoorbehoud

1 Alle door Bouw & Makers Groep geleverde en/of geplaatste zaken blijven volledig eigendom van Bouw & Makers Groep totdat Opdrachtgever volledig heeft voldaan aan alle betalingsverplichtingen, inclusief eventuele bijkomende kosten.

2 Medewerkers van Bouw & Makers Groep hebben te allen tijde toegang tot de geplaatste zaken zolang het eigendomsvoorbehoud van kracht is.

3 Opdrachtgever en derden mogen de geleverde en/of geplaatste zaken niet in gebruik nemen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouw & Makers Groep.

4 Zaken die onder het eigendomsvoorbehoud vallen, mogen niet worden verkocht, als betaalmiddel worden gebruikt, verpand of op enige andere wijze bezwaard.

Artikel 15. Gebruik van Beeldmateriaal

1 Opdrachtgever verleent Bouw & Makers Groep het onbeperkte recht om tijdens en na uitvoering van de werkzaamheden foto- en videomateriaal te maken van het project en de verwerkte onderdelen.

2 Opdrachtgever doet, voor zover wettelijk toegestaan, afstand van portretrecht en andere rechten die openbaarmaking kunnen beperken.

3 Bouw & Makers Groep mag het beeldmateriaal vrij gebruiken voor promotionele, commerciële en educatieve doeleinden, waaronder publicatie op websites, sociale media en drukwerk.

4 Opdrachtgever dient Bouw & Makers Groep binnen een redelijke termijn na oplevering toegang te verlenen voor aanvullende opnames, mits dit geen onredelijke hinder veroorzaakt.

5 Ongegronde weigering tot toegang kan resulteren in een vergoeding van €1.500,- exclusief btw.

6 Opdrachtgever kan vóór aanvang schriftelijk bezwaar maken tegen publicatie van specifiek beeldmateriaal, waarna in overleg een passende oplossing wordt gezocht.

Artikel 16. Opzegging

1 Beide partijen kunnen de Overeenkomst te allen tijde tussentijds schriftelijk beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

2 Indien de Opdrachtgever de Overeenkomst voortijdig beëindigt, is hij verplicht Bouw & Makers Groep schadeloos te stellen voor alle gemaakte kosten, inclusief voorbereidingskosten, materiaalkosten en afvoer. De minimale schadeloosstelling bedraagt €4.000,-, of indien het overeengekomen totaalbedrag hoger is, een minimum van 50% van het totale overeengekomen bedrag.

3 Opdrachtgever vrijwaart Bouw & Makers Groep tegen alle vorderingen van derden die voortvloeien uit de opzegging of weigering van goederen, tenzij de opzegging het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming van Bouw & Makers Groep.

4 De voorlopige resultaten van de tot dan toe verrichte werkzaamheden zullen onder voorbehoud ter beschikking worden gesteld aan Opdrachtgever.

5 Onverminderd het bepaalde in de voorgaande leden behoudt Bouw & Makers Groep zich het recht voor om volledige nakoming van de Overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

6 Indien één van beide partijen in staat van faillissement raakt, surseance van betaling aanvraagt of de bedrijfsvoering staakt, heeft de andere partij het recht de Overeenkomst zonder inachtneming van een opzegtermijn onmiddellijk te beëindigen.

7 Bij voortijdige beëindiging door Bouw & Makers Groep heeft Opdrachtgever recht op medewerking van Bouw & Makers Groep bij de overdracht van nog te verrichten werkzaamheden aan derden. Indien deze overdracht extra kosten met zich meebrengt, worden deze kosten volledig doorbelast aan Opdrachtgever.

Artikel 17. Ontbinding- en/of opschortingsbevoegdheid

1 Bouw & Makers Groep is bevoegd de nakoming van haar/zijn verplichtingen op te schorten of de Overeenkomst te ontbinden, indien:

1.1 Opdrachtgever de verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt dan wel Bouw & Makers Groep goede grond heeft te vrezen dat Opdrachtgever in die verplichtingen zal tekortschieten;

1.2 Opdrachtgever bij het sluiten van de Overeenkomst verzocht is om zekerheid te stellen voor de voldoening van zijn/haar verplichtingen uit de Overeenkomst en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is;

1.3 Er sprake is van (een aanvraag) liquidatie van Opdrachtgever, aan Opdrachtgever surseance van betaling is verleend, Opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard, de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen op Opdrachtgever van toepassing is verklaard of onder curatele stelling van Opdrachtgever, Opdrachtgever de vrije beschikking over zijn/haar vermogen of inkomsten geheel of gedeeltelijk verliest, Opdrachtgever zijn/haar bedrijf verkoopt dan wel indien er ten laste van Opdrachtgever beslag wordt gelegd en dit beslag niet binnen 3 maanden is opgeheven.

2 Bouw & Makers Groep is voorts bevoegd de Overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk is of niet binnen de afspraken van de algemene voorwaarden dienen indien er zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet van Bouw & Makers Groep kan worden gevergd.

3 Indien Bouw & Makers Groep overgaat tot opschorting of ontbinding, is zij op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade dan wel kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan.

4 Indien Bouw & Makers Groep overgaat tot ontbinding van de Overeenkomst, zijn de vorderingen van Bouw & Makers Groep op Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

5 Indien de ontbinding aan Opdrachtgever toerekenbaar is of Bouw & Makers Groep de uitvoering van de Overeenkomst dient op te schorten zoals vermeld in dit artikel en/of andere artikelen van deze algemene voorwaarden, is Opdrachtgever verplicht de hierdoor ontstane directe en indirecte schade en kosten aan Bouw & Makers Groep te vergoeden.

6 Bouw & Makers Groep kan te allen tijde nadere zekerheid verlangen, bij gebreke waarvan Bouw & Makers Groep de uitvoering van de Overeenkomst mag opschorten. Indien aan dit verlangen niet ten genoegen van Beitel Beestje gevolg wordt gegeven is Bouw & Makers Groep gerechtigd de uitvoering van alle Overeenkomsten met Opdrachtgever op te schorten of te weigeren, zonder zelf tot enige schadevergoeding gehouden te zijn en zonder zelfs afstand te doen van zijn/haar andere rechten uit deze Overeenkomst of de wet.

Artikel 18. Betalingsvoorwaarden

1 Betaling geschiedt binnen 14 dagen na factuurdatum op een door Bouw & Makers Groep aan te geven wijze in euro´s, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

2 Indien Opdrachtgever in gebreke blijft met tijdige betaling is hij/zij van rechtswege in verzuim en is Opdrachtgever de wettelijke (handels)rente verschuldigd.

Opdrachtgever is alsdan rente verschuldigd over iedere maand, of gedeelte van de maand, waarbij een gedeelte van de maand wordt beschouwd als de gehele maand. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf de factuur datum tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.

2.1 Vanaf het moment dat de particuliere Opdrachtgever in verzuim is, is Opdrachtgever tevens gehouden tot vergoeding van alle te maken (buiten)gerechtelijke kosten en executiekosten verband houdende met de incasso van de gefactureerde bedragen. De buitengerechtelijke kosten zijn wettelijk vastgesteld op 15% over €2.500, 10% over 2.500 tot 5.000, 5% over € 5.000 tot 10.000, 1% over € 10.000 tot € 200.000 en 0,5% boven 200.000 van de hoofdsom, met een minimum van € 40,- en een maximum van € 6,775,- inc. btw, tenzij de wet anders bepaalt.

2.2 Vanaf het moment dat de zakelijke Opdrachtgever in verzuim is, is Opdrachtgever tevens gehouden tot vergoeding van alle te maken (buiten)gerechtelijke kosten en executiekosten verband houdende met de incasso van de gefactureerde bedragen. De buitengerechtelijke kosten zijn wettelijk vastgesteld op 15% over €2.500, 10% over 2.500 tot 5.000, 5% over € 5.000 tot 10.000, 1% over € 10.000 tot € 200.000 en 0,5% boven 200.000 van de hoofdsom, met een minimum van € 250,- ex. btw, tenzij de wet anders bepaalt.

3 Betalingen strekken in de eerste plaats in mindering van de kosten, vervolgens in mindering op de verschenen rente en tenslotte in mindering van de hoofdsom en de lopende rente.

4 Bouw & Makers Groep kan, zonder daardoor in verzuim te komen, een aanbod tot betaling weigeren, indien Opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst. Beitel Beestje kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente en incassokosten worden voldaan.

5 Reclames betreffende de hoogte van de factuur moeten binnen 8 dagen na de factuurdatum schriftelijk zijn ingediend. Na die termijn worden klachten niet meer in behandeling genomen en vervalt het recht op reclames voor Opdrachtgever. Opdrachtgever is nimmer gerechtigd tot verrekening van het door haar/hem aan Bouw & Makers Groep verschuldigde.

Artikel 19. Reclames en onderzoek

1 Indien Opdrachtgever niet grondig onderzoek doet bij (op)levering nadat hij/zij een gebrek in de prestatie, product van Opdrachtnemer heeft ontdekt of had behoren te ontdekken schriftelijk reclameert bij Bouw & Makers Groep, kan

1.1 Opdrachtgever geen beroep meer doen op dit gebrek.

1.2 Opdrachtgever heeft geen recht om zijn/haar (betalings-)verplichtingen op te schorten, indien Opdrachtgever meent enig recht van reclame te hebben.

1.3 Opdrachtgever dient Bouw & Makers Groep in de gelegenheid te stellen een klacht te (doen) onderzoeken.

2 Ingeval van gegronde en tijdige reclames zal Bouw & Makers Groep ter harer keuze hetzij de geleverde zaken te repareren of herstellen of vervangen tegen retourenring van de oorspronkelijk geleverde zaken, hetzij een vervangende vergoeding daarvoor aan Opdrachtgever te voldoen of een evenredig gedeelte van de factuur crediteren.

3 Indien komt vast te staan dat een klacht ongegrond is, dan komen de ter zake hiervan door Bouw & Makers Groep gemaakte kosten integraal voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 20. Overmacht

1 Indien Bouw & Makers Groep zijn/haar verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk kan nakomen ten gevolge van een aan haar/hem niet toerekenbare oorzaak, zoals o.a. stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog, of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de materialen en grondstoffen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar Bouw & Makers Groep of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers van Bouw & Makers Groep of Opdrachtgever, ex- en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van Bouw & Makers Groep en of derden, het opleggen van heffingen of andere omstandigheden meebrengen, ziekte en/of epidemieën en pandemieën, worden die verplichtingen opgeschort tot het moment dat Bouw & Makers Groep alsnog in staat is deze op de overeengekomen wijze na te komen. Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan ziekte aan de zijde van Bouw & Makers Groep en/of ondergeschikte.

1. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen van Bouw & Makers Groep niet mogelijk is langer duurt dan 9 maanden zijn partijen bevoegd de Overeenkomst te ontbinden zonder dat ook maar enig recht van Opdrachtgever bestaat op schadevergoeding. Hetgeen reeds ingevolge de Overeenkomst is gepresteerd, wordt dan naar verhouding afgerekend.

Artikel 21. Aansprakelijkheid

1. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, ontstaan doordat Bouw & Makers Groep is uitgegaan van door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.

2. Indien Bouw & Makers Groep aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van Bouw & Makers Groep beperkt tot maximaal het verzekerde declaratiebedrag, althans tot dat gedeelte van het bedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
3. De aansprakelijkheid van Bouw & Makers Groep is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag der uitkering van zijn/haar verzekeraar in voorkomend geval.
4. Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor directe aantoonbare schade.
5. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van Bouw & Makers Groep aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan Bouw & Makers Groep toegerekend kunnen worden en redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
6. Bouw & Makers Groep is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
7. De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Bouw & Makers Groep of zijn/haar leidinggevenden ondergeschikten.

Artikel 22. Geheimhouding en Communicatie

1 Opdrachtgever en betrokken derden zijn verplicht tot absolute geheimhouding conform artikel 7:678 BW en artikel 272 Sr.

1.1 Vertrouwelijke informatie omvat, maar is niet beperkt tot, offertes, prijzen, werkmethoden, ontwerpen, klantgegevens en strategische informatie.

2 Verbod op Externe Communicatie: Opdrachtgever mag zonder schriftelijke toestemming van Bouw & Makers Groep informatie delen over de samenwerking, overeenkomstig volgens artikel 6:162 BW.

2.1 Dit verbod geldt voor alle communicatiemiddelen, inclusief sociale media, recensies en mondelinge verklaringen.

3 Boetebepaling en Schadevergoeding

3.1 Bij schending van deze geheimhouding is Opdrachtgever per overtreding een direct opeisbare boete van €25.000 verschuldigd, conform artikel 6:92 BW.

3.2 Bij aantoonbare schade kan Bouw & Makers Groep aanvullende schadevergoeding eisen zonder maximum.

4 Toepasselijkheid en Duur

4.1 Deze verplichtingen blijven onbeperkt geldig, ook na beëindiging van de samenwerking.

4.2 De bepalingen gelden zowel voor particuliere als zakelijke opdrachtgevers.

Artikel 23. Intellectueel eigendom

1. Alle door Bouw & Makers Groep voor Opdrachtgever ontwikkelde modellen, werken en/of uitvindingen zijn en blijven eigendom van Bouw & Makers Groep. Daaronder wordt tevens verstaan alle rechten van intellectueel eigendom waaronder begrepen, doch niet daartoe beperkt auteursrechten, modelrechten, ontwerpen, tekeningen, monsters, modellen, proef opstellingen en/of octrooirechten.
2. Alle door Bouw & Makers Groep ten behoeve van Opdrachtgever verstrekte stukken, zoals rapporten, systeemontwerpen, werkwijzen, adviezen en contracten, zijn te gebruiken door Opdrachtgever en zijn niet te vermenigvuldigen door Opdrachtgever ten behoeve van eigen gebruik in de eigen organisatie. Door Bouw & Makers Groep verstrekte stukken mogen niet door Opdrachtgever zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Bouw & Makers Groep openbaar worden gemaakt, verveelvoudigd worden dan wel geëxploiteerd worden of ter kennis van derden worden gebracht, tenzij uit de aard van de verstrekte stukken anders voortvloeit.

Artikel 24. Vrijwaring derden

1. Opdrachtgever vrijwaart Bouw & Makers Groep voor mogelijke aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan Bouw & Makers Groep toerekenbaar is.
2. Opdrachtgever is gehouden om Bouw & Makers Groep zowel in als buiten rechte bij te staan indien Bouw & Makers Groep wordt aangesproken op grond van het eerste lid van dit artikel en onverwijld al hetgeen te doen dat van haar/hem in dat geval verwacht mag worden. Indien Opdrachtgever in gebreke blijft in het nemen van adequate maatregelen, dan is Bouw & Makers Groep, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Bouw & Makers Groep en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van Opdrachtgever.

Artikel 25. Vervaltermijn

1. In afwijking van de wettelijke verjaringstermijnen, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren van Opdrachtgever jegens Bouw & Makers Groep één jaar.

Artikel 26. Contractovername

1. Opdrachtgever is niet gerechtigd enige verplichting uit de Overeenkomst zonder schriftelijke toestemming van Bouw & Makers Groep over te dragen aan derden.

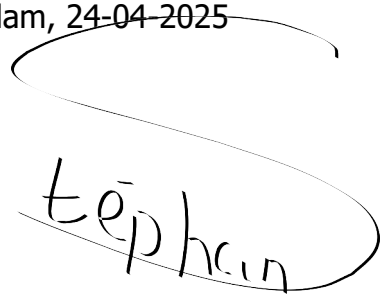
Voor zover Bouw & Makers Groep al schriftelijke toestemming mocht hebben gegeven voor een contractovername blijft Opdrachtgever te allen tijde naast deze derde aansprakelijk voor de verplichtingen uit de Overeenkomst waarvan deze algemene voorwaarden deel uitmaken.

2. Voorts geldt dat voor zover Bouw & Makers Groep al schriftelijke toestemming mocht hebben gegeven voor een contractovername, dan dient Opdrachtgever Bouw & Makers Groep hiervan voorafgaand op de hoogte te brengen en heeft Bouw & Makers Groep het recht de Overeenkomst te beëindigen tegen de datum waarop de overdracht zal geschieden. Bouw & Makers Groep is niet tot enige schadevergoeding ter zake gehouden.
3. Extra gemaakte kosten word onder redelijke wijze doorberekend aan Opdrachtgever.

Artikel 27. Toepasselijk recht

1. Op alle Overeenkomsten tussen Bouw & Makers Groep en Opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.
3. Onverminderd het recht van Bouw & Makers Groep een geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter, zullen geschillen tussen partijen in eerste instantie worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in de vestigingsplaats van Bouw & Makers Groep, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft.

Zaandam, 24-04-2025



Stéphan Willem de Lange
Eigenaar Bouw & Makersgroep